

**Keskkonnaluba**

Loa registrinumber		KMIN-051
Loa omaja andmed	Ärinimi / Nimi	OÜ ORGITA DOLOMIIDITOOTED
	Registrikood / Isikukood	10713994
Tegevuskoha andmed	Nimetus	Orgita paekarjäär
	Aadress	Paekarjääri, Orgita küla, Märjamaa vald, Rapla maakond
	Katastritunnus(ed)	50402:001:0940
	Territoriaalkood EHAK	5711
	Käitise territoorium	Ruumikuju: 1 lahustükk. Puudutatud katastriüksus: Paekarjääri (50402:001:0940).
Tegevusvaldkond	Loaga reguleeritavad tegevused	Maavara kaevandamine;
Loa andja andmed	Asutuse nimi	Keskkonnaamet
	Registrikood	70008658
	Aadress	Roheline 64, 80010 Pärnu
Loa kehtivuse periood	Loa versiooni kehtima hakkamise kuupäev	17.04.2026
	Lõppemise kuupäev	05.10.2055

Reovee, sh ohtlike ainete, juhtimine ühiskanalisatsiooni

Andmeid ei esitata, kuna need pole antud kontekstis asjakohased.

Maapõu

M1. Maavara kaevandamine

Maardlad

Maardla ja mäeeraldis

Mäeeraldise liik	kehtivusaja pikendamine
Registrikaardi nr	153
Maardla nimetus	Orgita-Haimre
Maardla osa nimetus	
Maardla põhimaavara	dolokivi
Mäeeraldise nimetus	Orgita paekarjäär
Mäeeraldisel on teenindusmaa	Jah
Mäeeraldise ruumikuju	Ruumikuju: 1 lahustükk.
Teenindusmaa ruumikuju	Ruumikuju: 1 lahustükk.
Mäeeraldise pindala (ha)	4.65
Käitise ehk mäeeraldise teenindusmaa pindala (ha)	6.44
Kaevandatava katendi kogus (tuh m ³)	72
Kaevandatava mulla kogus (tuh m ³)	14
Kaevandatud maavara kasutamise otstarve	ehituskivi, kunst-raidkivi ja killustiku tootmine
Minimaalne tootmismahd aastas	
Keskmine tootmismahd aastas	3.70
Maksimaalne tootmismahd aastas (tuh t või tuh m ³)	

Plokid

Nimetus	Kasutusala	Maavara	Kaevandatud maavara kuulub eraomanikule?	Kaevandamine lubatud allpool põhjaveetasel	Liik	Varu		
						Kogus	Ühik	Kuupäev
1 plokk	ehitusdolokivi	Dolokivi, kõrgemargiline	Ei		aT - aktiivne tarbevaru	114.80	tuh m ³	31.03.2026

Tegevusala andmed

Maavara	Kehtiv alates aasta	Kehtiv kuni aasta	Aastane tootmismahd	Kaevandatav varu
---------	---------------------	-------------------	---------------------	------------------

			Maksimaalne	Maksimaalne aastamäär keskkonnanõuete täitmiseks	Ühik	Kogus	Ühik
Dolokivi, kõrgemargiline	2004	2055			tuh m³	96.80	tuh m³

Mäeeraldise KOV jaotus

Maavara	Kehtiv alates aasta	Kehtiv kuni aasta	KOV-id				
			KOV EHAK	KOV nimetus	KOV pindala (ha)	KOV pindala eraldisel (ha)	Pinna proportsioon
Dolokivi, kõrgemargiline	2004	2055	0502	Märjamaa vald			

Geoloogilised uuringud

Geoloogilise uuringu aruande nimetus	Seletuskiri varu arvutusest Orgita-Haimre ehitusubjakivi maardlal A/S "Orgita Paas" mäeeraldusel (varu seisuga 01.04.92. a.).
Geoloogiafondi number	4603
Maavaravaru arvele võtmise otsuse number	50
Maavaravaru arvele võtmise otsuse kuupäev	30.11.1992

Kõrvaltingimused

1. Ala korrastamisel peab arvestama harivesiliku asurkonnaga. Paekarjääri katastriüksus tuleb korrastada vastavalt MTÜ Põhjakonn koostatud eksperthinnangus „Taotletava Orgita IV dolokivikarjääri mõju harivesiliku asurkonnale ja mõju leevendusvõimalused“ kirjeldatud ruumilisele ja ajalisele kavale harivesilikule sobivaks elupaigaks, kus säilivad talvitus- ja varjepaigad ning kus leidub mitmeid väikeveekogusid. Tingimused lähtuvalt harivesilikust:

- Katastriüksusele tuleb rajada vähemalt kolm laugekaldalist veekogu. Rajatavad veekogud peavad olema erineva sügavusega (maksimaalne sügavus peaks jääma vahemikku 0,5 m-1,7 m), et tagada sigimistingimused erinevate sademetega aastatel.
 - Veekogu peab olema päikesele avatud.
 - Rajatava veekogu põhjasubstraat peab olema mineraalne vettpidav materjal, kas savi, saviliiv, saviliivmoreen, dolomiidistunud lubjakivi vms.
 - Veekogu kaldad peavad olema lauged (< 5°). Eriti oluline on, et veekogu päikesele avatud põhjakallas oleks võimalikult lauge.
 - Veekogu kaldaala ei tohi mitte mingil juhul katta huumusrikka mullakihiga.
 - Väikeveekogu tuleb rajada nii, et oleks tagatud pinnavee valgumine veekogusse, nii ei tohi veekogu ümber rajada katkematuid valle, mis vee voolamist takistaksid.
 - Veekogude servaalad ja veekogude vahelised alad tuleb jätta avatuks ning sinna ei tohi planeerida mulda või muud orgaanikat sisaldavat materjali.
 - Avatud ala maapind ei tohiks olla ühtlane ega tasane, vaid ala tuleks liigestada erinevate pinnavormidega. Avatud ala maapinna kõrgus võib olla varieeruva tasemega ning hooajaliselt osaliselt üleujutatud.
 - Avatud alale tuleb rajada 2 kivihunnikut ja 2 klibuvalli, et tekiks erinevaid mikroelupaiku ning harivesilikele sobivaid varje- ja talvituskohti. Ka harivesiliku sigimisveekogude juures olevad karjääri nõlvad tuleb jätta looduslikule arengule. Nõlvu ei tohi mulla või muud liiki huumusrikka pinnasega katta, kuna sel juhul kaovad õnsused ja praod, mida harivesilikud talvitamiseks kasutavad. Lisaks põhjustab huumusrikas pinnas nõlvade kiiret ja tihedat taimestumist, mis samuti harivesilikele ei sobi.
 - Avatud ala metsastada ei tohi. Mitte avatud ala on juba ise metsastunud ja seal on mõistlik lasta looduslikul metsastumisel jätkuda.
 - Selleks, et hinnata korrastustööde tulemuslikkust ning rajatud väikeveekogude sobivust harivesilike sigimispaigana, tuleb korrastustööde järgselt veekogusid seirata, et teha kindlaks harivesilike sigimine veekogudes. Seire tulemustest lähtuvalt (harivesiliku esinemisest/mitteesinemisest) saab vajadusel veekogusid korrigeerida. Samuti võimaldab veekogude seire teha muudatusi ja korrekture teistesse kaevandusblokkidesse kavandatavates veekogudes.
 - Harivesilike seire tuleb läbi viia pärast korrastustööde lõppemist, kuid mitte esimesel sigimisveekogude rajamisele järgneval aastal. Seire tuleks läbi viia 2. ja 3. aastal pärast väikeveekogude rajamist ja korrastustööde lõppemist, sest vesilikud vajavad sigimiseks veetaimestikku ja kohe esimesel aastal pärast veekogude rajamist ei pruugi neis veesisest taimestikku veel olla. Kahe aastane seire võimaldab aga aasta mõju välistada.
 - Vesilike seire toimub juunikuul I pooles ning seiremeetodina kasutatakse nii vesilikumunade otsimist kui ka vastsete kahvapüüki. Viimane annab infot sigimisedukuse kohta.
 - Nii veekogude rajamiseks kui karjääri nõlvade laugemaks tegemiseks on parim aeg augustis ja septembris, kui moonde läbinud noorloomad on sigimisveekogude ümbrusest lahkunud, kuid pole veel karjääri nõlvades olevatesse talvitumisaikadesse läinud. Kindlasti ei tohi pinnaseteid teha hillisügisest kevadeni (oktoobrist-maini), mil vesilikud on talvitumas ning võivad seetõttu hukkuda.
 - Harivesiliku sigimisveekogude rajamisele tuleb kaasata kahepaiksete ekspert. Samuti peab harivesiliku seiret tegema kahepaiksete ekspert.
2. eksperthinnangus toodud joonise põhjal on Orgita paekivikarjääri (50402:001:0940) ala planeeritud korrastada esimesena ja vastavalt Keskkonnaameti seatud tingimustele Orgita IV karjäärile, peab Orgita paekivikarjääri ala olema korrastatud ja harivesilikule sobivate tingimustega enne, kui algab Orgita IV karjääri alal kaevandamise viimane etapp. Kuna Orgita paekarjääris pikendatakse kaevandamise perioodi, siis tuleb Orgita karjääride kompleksis mingi ala korrastada, et see saaks hakata kujunema liigile sobivaks elupaigaks. Kui see ei sobi, siis tuleb kaasata kahepaiksete ekspert, kes oskaks anda lahenduse uues olukorras. Näiteks, kas oleks mõistlik kiiresti ammendada osa Orgita paekarjäärist ja see kujundada sobivaks harivesilikule;
3. kasutada tehniliselt korras seadmeid, regulaarset hooldust ja sellist käitlust, mis vähendab lekete tõenäosust ja tagab kiire avastamise/ohjamise;
4. lähtuvalt ettevaatusprintsibiist teostada veetasemete mõõtmisi salvkaevudes, mis jäävad Orgita paekarjääri 500 m raadiusesse (Rinksu ja Metsatuka kinnistud). Veetasemeid on kohustus mõõta kaks korda aastas, kevadel või sügisel kõrgvee perioodil ja suvel kuival perioodil. Veetasemete seiret tuleb teostada ainult siis, kui kinnistu omanikud seda soovivad ja kaevu konstruktsioon võimaldab veetaset mõõta. Seire andmed tuleb esitada Keskkonnaametile infosüsteemi KOTKAS kaudu;
5. kui kaevandamise käigus esineb kaebusi vee kättesaadavuse osas kaevudest ja ettevõtte vaitel ei ole veevarustuse häiringud seotud kaevandamisega, tuleb kaevandajal tellida täiendav eksperthinnang, mille raames antakse hinnang, kas kaevude veetaseme muutused on tingitud kaevandamisest. Eksperthinnang tuleb esitada Keskkonnaametile ja Märjamaa Vallavalitsusele;
6. kui eksperthinnanguga on tõendatud, et veetase karjääri mõjupiirkonnas olevates kaevudes on langenud tarbimist mitteväldavale tasemele või vee kvaliteet on halvenenud kaevandaja tegevuse tõttu, siis tuleb arendajal asendada need sügavamatest veekihtidest toituvate kaevudega ja kanda kõik sellega kaasnevad kulud (rajada puurkaev, kaevu puhastada või vajadusel kaevu süvendada). Veevarustus tuleb tagada nii ruttu kui võimalik, kuid mitte hiljem kui 1 kuu jooksul;
7. kaevandajal teostada kaevandamistööde käigus müra mõõtmised. Müra vähendamiseks tuleb töötlussõlm (purusti/sõel) paigutada lähima elamumaa piiri ja elamu suhtes katendivallide taha ja/või mäeeraldise süvendisse;
8. tööaeg karjääris on lubatud tööpäeval kell 8.00-17.00. Eriolukordadel, kus töid on vaja teha kauem ja/või nädalavahetustel, tuleb saada selleks Märjamaa Vallavalitsuselt eraldi kirjalik kooskõlastus;
9. karjääri väljaveoteedel tuleb vedude teostamise ajal tagada tolmutõrje karjäärisisestel teedel ja karjäärist kaevandatud materjali väljaveoks kasutataval teel;
10. kasutada 3-5 m kõrguseid pinnasvalle karjääri servas (ja olemasolevaid puistanguid/kaeveõnt) müraleviku tõkestamiseks;
11. hoida töötlussõlme kasutus vajaduspõhisenä ja ajalisel piiratud mahus, vältida tarbetut müraallikate koos töötamist olukordades, kus see ei ole tootmisloogikast vajalik;
12. rakendada niisutamist ja muid tolmutõrje võtteid (eriti kuival perioodil ja töötlemisel);
13. muld/moreen/porsunud dolomiit väljata ja ladustada selektiivselt ning koorida vastavalt;
14. karjääri ajutiste üleujutuste puhul peab loa valdaja peatama kaevetööd üleujutatud aladel.

Kaevandatud maa kasutamise otstarve	metsamaa (arvestatakse harivesiliku vajadustega)
-------------------------------------	--

Loa lisad

Nimetus	Manus	Lisatakse digidoci
Orgita paekarjääri mäeeraldise plaan	Lisa 1: Orgita_paekarjaar._maeeraldise_plaan.pdf	Jah
Orgita paekarjääri mäeeraldise läbilõiked	Lisa 2: Orgita_paekarjaar_geoloogilised_labiloiked.pdf	Jah
Orgita paekarjääri mäeeraldise korrastatud maa plaan	Lisa 3: Orgita_paekarjaar_korrastatud_maa_plaan.pdf	Jah